



PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami we Wrocławiu
ul. Joannitów 13
50-525 Wrocław
Tel.: +48 71 717 33 64
Fax: +48 71 717 54 09
e-mail: sekretariat.knwi@pkp.pl

**PKP S.A.
ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW**

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie:

nieruchomości położonej w Starych Rochowicach, gmina Bolków, woj. dolnośląskie, na którą składa się prawo użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 81/4, AM-1 o pow. 0,3462 ha, obręb 0011 Stare Rochowice wraz z prawem własności znajdującej się na nich zabudowy.

Przy sprzedaży nieruchomości przyszły nabywca zobowiązany będzie do wpłacenia jednorazowej opłaty z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu na prawie użytkowania wieczystego gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 81/3, AM-1 o pow. 0,2986 ha, obręb 0011, Stare Rochowice, gmina Bolków, woj. dolnośląskie w wysokości 5 900,00 zł netto. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu z Ogłaszającym.

Cena wywoławcza nieruchomości: 105 000,00 zł netto

Wadium: 10 500,00 zł

Postąpienie: 1 100,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 04.09.2018r. o godz. 11.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **NR. POSTĘPOWANIA: 1011/KNO/548/2018** w terminie **do dnia 31.08.2018r.**

Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał licytację zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży.

Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkpsa.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231).

Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży we Wrocławiu, tel. 71/ 717-53-80.
Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.